

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, ги Филипповны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4505,40

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общ. пользования, ремонт/стр-во объектов благоустройства					
1	Возмещение Председателю Совета МКД расходов на приобретение материалов для содержания элементов благоустройства з/у на сумму				1433,48
2	Санитарная обрезка деревьев		ИП Пантелеев В.А.		7000,00
3	Изготовление и бетонирование ограждений детской площадки, ремонт беседки сваркой		Акт КС-2		12540,00
	материалы				1634,32
Выкашивание сорной растительности					
Содержание подвалов					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4505,40	кв.м	0,37	1667,00
7	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения, канализации: кв.14 (по обращ. кв.11 о протечке из кв.14)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2021	413,00	кВт*ч	5,24	2164,12
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4505,40	кв.м	1,86	8380,04
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	76329,07	3816,45
11	Услуги банка				643,58
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					57386,17

2. Всего за период с 01.08.2021г по 31.08.2021г выполнено работ на сумму **57 386,17р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна
Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева